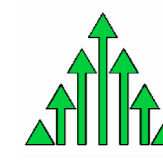




COMUNE DI SANTA SOFIA



COMUNITA' MONTANA  
APPENNINO FORLIVISE

# REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

## INDIVIDUAZIONE DEI SUB-AMBITI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DELL'AMBITO CONSOLIDATO

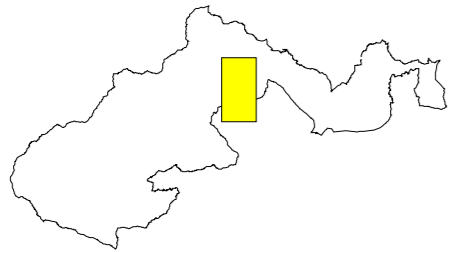
ADOZIONE Delibera C.C. n. 002 del 28/01/2009  
APPROVAZIONE Delibera C.C. n. 021 del 17/03/2010

Il Sindaco  
Dott. Ing. Flavio Foietta

Il Responsabile  
del Settore Urbanistica  
Geom. Doretta Mambriani

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Filomena Iocca

I Progettisti  
Arch. Fausto Saragani  
Arch. Tecla Mambelli  
Geom. Roberto Castellucci  
Dott. Agr. Paolo Rosetti



SANTA SOFIA  
CAPACCIO

TAVOLA  
P 1.4

SCALA 1:2.000

### LEGENDA

	Perimetro centro storico (Art. A7 LR 20/2000)		Parcheggi di progetto
	Particelle catastali		Strade di progetto
	Corsi d'acqua principali		Marciaipièdi
	Fabbricati		Percorsi pedonali
	Perimetro centro abitato		Perimetro Comparti
	Perimetro territorio urbanizzato (Art. 13 LR 47/78)		Perimetro lottizzazioni soggette a piani attuativi
	Rispetti cimiteriali		Rispetti stradali
	Rete alta tensione		Rispetti da elettrodotti
	Rete media tensione		Condotta Romagna Acque
<b>SUB AMBITI DEL TERRITORIO CONSOLIDATO (art. A10 LR 20/2000)</b>			
	A Porzioni urbane da considerare sature		
	B Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi, prevalentemente edificate a media densità edilizia		
	C Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi, prevalentemente edificate a bassa densità edilizia		
	D Ambiti consolidati non contigui all'area urbana centrale		
	E Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi, sulla base di comparti e/o soggette a piani attuativi del vigente P.R.G.		
	F Porzioni urbane destinate a verde privato pertinenziale agli edifici circostanti		
	A20 Aree agricole di rispetto (agricolo periurbano)		
<b>SUB AMBITI DEL TERRITORIO CONSOLIDATO (Art.13 LR 20/2000)</b>			
	PE1 Ambiti specializzati per attività produttive esistenti totalmente o prevalentemente edificati		
	PE2 Ambiti specializzati per attività produttive, esistenti da completare		
	PE3 Ambiti specializzati per attività produttive soggetti a piano particolareggiato vigente all'epoca dell'adozione del PSC		
	TE2 Ambiti specializzati per attività produttive di tipo terziario (direzionale, turistico, alberghiere), esistenti (totalmente o prevalentemente edificati)		
	AC Attrezzature per la collettività		
	P Parcheggi		
	VP Verde Pubblico		
	VR Verde di rispetto ambientale		
<b>TERRITORIO URBANIZZABILE</b>			
	A12 Ambiti per nuovi insediamenti		

Perimetri Piano Stralcio Autorità di Bacino

1

2

3

