



COMUNE DI TREDOZIO

(Provincia di Forlì – Cesena)

www.comune.tredozio.fc.it

AREA AMMINISTRATIVA

Via dei Martiri n.1 – 47019 TREDOZIO (FC)

Tel. 0546 943937 Fax 0546 943921

e-mail: servizisociali@comune.tredozio.fc.it

PEC: tredozio@cert.provincia.fc.it

DOMANDA D'AMMISSIONE AL CONTRIBUTO PER L'AFFITTO 2021

“FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL' ABITAZIONE IN LOCAZIONE” DI CUI AGLI ARTT. 38 E 39 DELLA L.R. 24/2001 E SS.MM.II. - ANNO 2021 – DGR 2031 del 28/12/2020 (Allegato A) così come modificato dalla D.G.R. 102 del 25/01/2021

Al Comune di Tredozio

Via dei Martiri n.1

47019 Tredozio (FC)

pec: tredozio@cert.provincia.fc.it

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' A NORMA DEL DPR 445/2000

Io sottoscritto/a _____
(cognome) (nome)

nato/a il _____, nel Comune di _____ Prov. _____.

Attualmente residente a Tredozio (FC) in Via _____ n. _____.
Cap. _____

Oppure

Attualmente domiciliato a Tredozio (FC) in Via _____ n. _____
per almeno uno dei seguenti motivi (barrare con una crocetta il caso specifico che ricorre):

contratto di lavoro o di collaborazione con l'impresa/Ente
denominata: _____ avente sede operativa a Tredozio

figli in obbligo scolastico iscritti presso l'istituto _____ - di
Tredozio

altro (specificare) _____

Recapito telefonico _____
(campo obbligatorio)

Codice Fiscale (campo obbligatorio):

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Indirizzo E Mail. _____
(campo obbligatorio)

Indirizzo PEC _____
(se esistente)

IBAN

I	T																										
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

N. componenti nucleo familiare _____ Anno di nascita secondo componente del nucleo familiare
_____ (se presente)

Titolo d'occupazione del richiedente : (barrare il caso specifico che ricorre)

- occupato dipendente a tempo determinato
- occupato dipendente a tempo indeterminato
- occupato indipendente a tempo determinato
- occupato indipendente a tempo indeterminato
- non occupato

inoltre domanda al fine di ottenere la concessione del contributo per l'affitto anno 2021 – Fondo Regionale per la locazione ai sensi dell'art. 11 della Legge 09.12.1998 n. 431 e successive modificazioni; DGR 2031 del 28/12/2020 (Allegato A) così come modificato dalla D.G.R. 102 del 25/01/2021

INOLTRE DICHIARO DI ESSERE ALLA DATA ODIERNA IN POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI:

1) Di essere titolare di:
(Barrare con una crocetta l'ipotesi che ricorre nel caso specifico)

Cittadinanza italiana
(oppure)

Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea:

(oppure)

Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in quanto straniero munito di regolare carta di soggiorno o permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 286/98 e successive modificazioni:

(in caso di permesso di soggiorno scaduto)

di aver presentato la richiesta di rinnovo del documento di soggiorno in data. _____ presso la Questura di Forlì-Cesena;

di essere attualmente residente nel Comune di Tredozio all'indirizzo sopra dichiarato e che pertanto la residenza anagrafica è fissata nell'appartamento oggetto del contratto di locazione, per il quale richiedo la concessione del presente contributo economico;

che un componente del proprio nucleo familiare è titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ in data _____ o in corso di registrazione con imposta già pagata e la tipologia di contratto è il seguente: *(barrare con una crocetta il caso specifico che ricorre)*

legge 431/1989 – contratto concordato

legge 431/1998 – contratto libero

legge 431/1998 – contratto transitorio

legge 431/1998 – contratto per studenti

legge 392/1978 – equo canone

legge 359/1992 – patto in deroga

che la domanda per ottenere il beneficio oggetto della presente istanza (contributo affitto) non è già stata inoltrata presso altra Amministrazione Comunale;

che alla data di presentazione della domanda, è vigente un regolare contratto di locazione, relativamente all'alloggio sopra indicato, adibito ad uso abitativo primario del nucleo familiare con contratto intestato in qualità di conduttore:

al Sig. _____, richiedente il presente contributo;

che un componente del proprio nucleo familiare è titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita *di cui all'allegata certificazione del rappresentante legale della Cooperativa assegnante.*

(oppure)

da compilare solo nel caso in cui il richiedente sia persona **diversa** dal titolare del contratto di locazione cui la presente domanda si riferisce.

Si ricorda che nel caso in questione la domanda di contributo è ammissibile solo se il richiedente è parte del nucleo familiare ISEE (DPCM 159/2013) dell'intestatario del contratto d'affitto e residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione.

che il contratto di locazione in essere al quale la presente domanda di contributo si riferisce è intestato al Sig. _____, nato a _____ il _____, residente nell'alloggio sopra menzionato;

. che il numero dei mesi di locazione è _____ e che il canone mensile è pari a € _____, comprensivo delle rivalutazioni ISTAT e al netto degli oneri accessori ed escluse le spese condominiali.

INOLTRE DICHIARA

che il nucleo familiare non possiede liquidità sufficiente per fare fronte al pagamento del canone di locazione e degli oneri accessori.

(Barrare con una crocetta l'ipotesi che ricorre nel caso specifico)

- che il nucleo familiare ha avuto nel 2021 la concessione di un contributo del Fondo per “l'emergenza abitativa”

SI - NO

- che il nucleo familiare ha avuto nel 2021 la concessione di un contributo del Fondo per la “morosità incolpevole” -

SI - NO

- che il nucleo familiare ha ricevuto un atto di sfratto per morosità con citazione per la convalida nel corso dell'ultimo anno SI - NO

- che il nucleo familiare è assegnatario, al momento della presentazione della domanda, di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica SI - NO

- che un componente del proprio nucleo familiare è titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita

SI NO

- che il nucleo familiare è beneficiario, al momento della presentazione della domanda, del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza SI - NO

- che il nucleo familiare ha percepito o fatto domanda per il reddito di cittadinanza o la pensione di cittadinanza nell'ultimo anno

SI - NO

A tal fine dichiaro che il valore del reddito ISEE del nucleo familiare, così come definito dal DPCM 159/2013, risultante dalla dichiarazione valida per l'anno 2020/2021 corrisponde a quanto sotto riportato:

Reddito ISEE anno _____	€
-------------------------	---

che il valore del reddito ISEE della predetta dichiarazione ISEE rilasciata nell'anno 2021 è compreso

tra € 0,00 e € 17.154,00

o, in alternativa,

che il valore del reddito ISEE della predetta dichiarazione ISEE rilasciata nell'anno 2021 è compreso tra € 0,00 e € 35.000,00 e che il nucleo familiare ha subito perdita o diminuzione rilevante del reddito familiare¹ causata dall'emergenza Covid-19 per una delle seguenti motivazioni:

(Barrare con una crocetta l'ipotesi che ricorre nel caso specifico)

cessazione o mancato rinnovo del rapporto di lavoro subordinato o atipico (ad esclusione delle risoluzioni consensuali o di quelle avvenute per raggiunti limiti di età);

cassa integrazione, sospensione o consistente riduzione dell'orario di lavoro per almeno 30 gg.

cessazione, sospensione o riduzione dell'attività libero professionale o di impresa registrata;

¹ Ai sensi di quanto previsto nel DM 12/08/2020, la riduzione del reddito familiare valutato nel trimestre marzo, aprile, maggio 2020 deve essere **superiore al 20%** nei confronti dei rispettivi tre mesi di marzo, aprile, maggio dell'anno 2019

- lavoratori o lavoratrici stagionali senza contratti in essere e in grado di documentare la prestazione lavorativa nel 2019;
- perdita del lavoro, di almeno un componente del nucleo;
- riduzione del fatturato o della retribuzione, per almeno un componente del nucleo familiare;
- malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare (anche dovute a cause diverse dal Covid19).

altro

(specificare).

Importo netto (da pagare) desunto dalle buste paga nel trimestre marzo/aprile/maggio 2019 €

Importo netto (da pagare) desunto dalle buste paga nel trimestre marzo/aprile/maggio 2020 €

Fatturato complessivo nel trimestre marzo/aprile/maggio 2019 €

Fatturato complessivo nel trimestre marzo/aprile/maggio 2020 €

Di essere consapevole di quanto indicato:

- che la mancata presentazione della dichiarazione del reddito familiare ISEE determina l'automatica esclusione dalla presente domanda;
- che, ai sensi di quanto previsto dalla D.G.R. Emilia Romagna n. 2031 del 28.12.2020 così come modificata dalla D.G.R. Emilia Romagna n. 102 del 25.01.2021 e dell'art. 9 del Bando cui la presente domanda è correlata, qualora si verificasse la condizione di "inattendibilità", in mancanza di presentazione di adeguata documentazione attestante le effettive condizioni economiche del nucleo familiare o nel caso non sia ritenuta adeguatamente motivata la sopra citata condizione di inattendibilità, il Comune può disporre l'esclusione della presente domanda dall'erogazione del contributo affitto;
- che il contributo sarà erogato fino ad esaurimento delle risorse disponibili e nel rispetto delle due graduatorie formate in ordine decrescenti di incidenza del canone sul valore ISEE. In caso di incidenza uguale (approssimata alla seconda cifra decimale), ha la precedenza la domanda con valore ISEE più basso. In caso di domande con medesimo valore ISEE (compreso il caso di domande con valore ISEE 0,00, ha la precedenza la domanda con il canone di locazione d'importo più alto).
- Dichiaro che nel caso si registrasse la condizione di morosità nei pagamenti del canone di locazione dovuto per l'anno 2020 autorizzo il Comune di Tredozio a corrispondere il contributo spettante direttamente al proprietario dell'alloggio a concorrenza, anche parziale, della morosità medesima, come di seguito indicato:

- Nominativo del proprietario dell'alloggio:

Sig. _____, residente a _____ in via _____ n. _____

Prov. _____ - Codice fiscale _____

Codice IBAN

I	T																								
---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Infine il richiedente

[] dichiara di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 l'Amministrazione Comunale procederà ad effettuare controlli sulla veridicità delle Dichiarazioni Sostitutive Uniche contenute nelle domande ammissibili al beneficio, rese ai sensi degli art. 46 e 47 del già citato DPR 445/2000.

[] dichiara di essere a conoscenza e di accettare tutte le norme del corrispondente avviso pubblico per la concessione dei contributi affitto a valere sull'anno 2021 e le disposizioni in merito previste dalla DGR n. 2031/2020 modificata dalla D.G.R. n. 102/2021;

[] esonera gli operatori del Comune di Trezzano e dei CAAF convenzionati addetti all'assistenza nella compilazione delle domande da ogni tipo di responsabilità per la non corrispondenza, non veridicità o incompletezza dei dati riportati nella presente domanda.

Il sottoscritto in caso di variazione di indirizzo si impegna a dare tempestiva comunicazione per iscritto all'Ufficio Servizi Sociali (Trezzano, Via dei Martiri n. 1) anche via mail a servizisociali@comune.trezzoio.fc.it o via fax al numero 0546-943921.

Letto, confermato e sottoscritto,

Trezzoio, _____

IL DICHIARANTE

_____.

SI ALLEGANO

1. Documento di identità in corso di validità del dichiarante;
2. Permesso di soggiorno in corso di validità per i cittadini non aderenti all'Unione Europea;
3. Contratto di locazione registrato o in corso di registrazione con imposta già pagata;
4. Dichiarazione del locatore attestante la condizione di regolarità nel pagamento dei canoni di locazione, oppure, la condizione di morosità;

Ulteriore documentazione per coloro che hanno subito un calo del reddito causato dall' "emergenza Covid19":

- buste paga, certificazione del datore di lavoro, fatture afferenti al periodo marzo, aprile e maggio 2020 (ai fini della dimostrazione del calo reddituale nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020 rispetto ai medesimi mesi dell'anno 2019).
- buste paga, certificazione del datore di lavoro, fatture afferenti al periodo marzo, aprile e maggio 2020 (ai fini della dimostrazione del calo reddituale nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020 rispetto ai medesimi mesi dell'anno 2019).
- eventuale documentazione finalizzata a giustificare la condizione di "inattendibilità", così come definita dall'art. 11 del Bando.