



UNIONE DEI COMUNI DELLA ROMAGNA FORLIVESE



COMUNE DI SANTA SOFIA REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

INDIVIDUAZIONE DEI SUB-AMBITI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DELL'AMBITO CONSOLIDATO

ADOZIONE Delibera C.C. n. 002 del 28/01/2009
APPROVAZIONE Delibera C.C. n. 021 del 17/03/2010
ADOZIONE Delibera C.C. n. ___ del ___/___/___
APPROVAZIONE Delibera C.C. n. ___ del ___/___/___

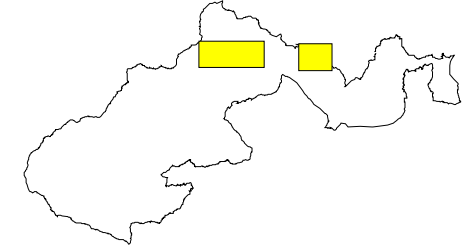
Il Sindaco
Daniele Valbonesi

Il Segretario Comunale
Dott. Giorgio Cigna

Il Responsabile
del Settore Urbanistica
Geom. Cinzia Fantini

I Progettisti
Arch. Francesco Zucchini

Collaboratori
Dott.ssa Chiara Boschi
Geom. Serena Innocenti



**Camposonardo
Calci
Collina di Pondo**

TAVOLA
P 1.3

SCALA 1:2.000

LEGENDA

- Perimetro centro storico (Art. A7 LR 20/2000)
- Particelle catastali
- Corsi d'acqua principali
- Fabbricati
- Perimetro centro abitato
- Perimetro territorio urbanizzato (Art. 13 LR 47/78)
- Rispetti cimiteriali
- Rete alta tensione
- Rete media tensione
- Parcheggi di progetto
- Strade di progetto
- Marciapiedi
- Percorsi pedonali
- Perimetro Comparti
- Perimetro lottizzazioni soggette a piani attuativi
- Rispetti stradali
- Rispetti da elettrodotti
- Condotta Romagna Acque

SUB AMBITI DEL TERRITORIO CONSOLIDATO (art. A10 LR 20/2000)

- A Porzioni urbane da considerare sature
- B Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi, prevalentemente edificate a media densità edilizia
- C Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi, prevalentemente edificate a bassa densità edilizia
- D Ambienti consolidati non contigui all'area urbana centrale
- E Porzioni urbane per funzioni prevalentemente residenziali e servizi, sulla base di comparti e/o soggette a piani attuativi del previgente P.R.C.
- F Przioni urbane destinate a verde privato pertinenziale agli edifici circostanti
- A20 Aree agricole di rispetto (agricolo periurbano)

SUB AMBITI DEL TERRITORIO CONSOLIDATO (Art.13 LR 20/2000)

- PE1 Ambienti specializzati per attività produttive esistenti totalmente o prevalentemente edificate
- PE2 Ambienti specializzati per attività produttive, esistenti da completare
- PE3 Ambienti specializzati per attività produttive soggetti a piano particolareggiato vigente all'epoca dell'adozione del PSC
- TE2 Ambienti specializzati per attività produttive di tipo terziario (direzionale, turistico, alberghiere), esistenti (totalmente o prevalentemente edificate)
- AC Attrezzature per la collettività
- P Parcheggi
- VP Verde Pubblico
- VR Verde di rispetto ambientale

- TERRITORIO URBANIZZABILE
- A12 Ambienti per nuovi insediamenti
- Perimetri Piano Stralcio Autorità di Bacino
- 1
 - 2
 - 3

Collina di Pondo

