



# COMUNE DI MODIGLIANA

## Ufficio Servizi Sociali

### DOMANDA D'AMMISSIONE AL CONTRIBUTO PER L'AFFITTO 2021

Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione - Legge n. 431 del 09.12.1998 art. 11 – Legge regionale n. 24 del 08.08.2001 articoli 38 e 39 – D.G.R. 2031 del 28 dicembre 2020 (Allegato A) così come modificato dalla D.G.R. 102 del 25 gennaio 2021.

Al Comune di Modigliana  
Ufficio Servizi Sociali  
Via Garibaldi, 63  
47015 Modigliana (FC)

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' A NORMA DEL DPR 445/2000

Io sottoscritto/a \_\_\_\_\_

– \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_ (nome)

nato/a in \_\_\_\_\_, nel Comune di \_\_\_\_\_  
(Stato/Nazione)

il \_\_\_\_\_, Prov. \_\_\_\_\_

residente a Modigliana – in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

oppure

attualmente domiciliato a Modigliana (FC) in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ per almeno uno dei seguenti motivi (crocettare il caso specifico che ricorre):

contratto di lavoro o di collaborazione con l'Impresa/Ente denominato: \_\_\_\_\_ avente sede operativa a Modigliana;

figli in obbligo scolastico iscritti presso l'Istituto \_\_\_\_\_ di Modigliana;

altro (specificare) \_\_\_\_\_

Recapito telefonico \_\_\_\_\_  
(campo obbligatorio)

Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
(campo obbligatorio)

Indirizzo E Mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_  
(campo obbligatorio) (se esistente)



che alla data di presentazione della domanda, è vigente un regolare contratto di locazione, relativamente all'alloggio sopra indicato, adibito ad uso abitativo primario del nucleo familiare con contratto intestato in qualità di conduttore:

al Sig. \_\_\_\_\_, richiedente il presente contributo;

**oppure**

che un componente del proprio nucleo familiare è titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita *di cui all'allegata certificazione del rappresentante legale della Cooperativa assegnante.*

**oppure**

da compilare solo nel caso in cui il richiedente sia persona **diversa** dal titolare del contratto di locazione cui la presente domanda si riferisce.

Si ricorda che nel caso in questione la domanda di contributo è ammissibile solo se il richiedente è parte del nucleo familiare ISEE (DPCM 159/2013) dell'intestatario del contratto d'affitto e residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione.

che il contratto di locazione in essere al quale la presente domanda di contributo si riferisce è intestato al Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente nell'alloggio sopra menzionato;

**. che il numero dei mesi di locazione è \_\_\_\_\_ e che il canone mensile è pari a € \_\_\_\_\_, comprensivo delle rivalutazioni ISTAT e al netto degli oneri accessori ed escluse le spese condominiali.**

INOLTRE DICHIARA quanto segue

Reddito ISEE ordinario o corrente – anno 2020 o 2021	Canone annuale di locazione	Incidenza dell'Isee 2020 o 2021 sul canone annuale di locazione (percentuale)
€	€	(calcolo automatico del sistema) se la percentuale è inferiore al 40% la domanda è INATTENDIBILE e diventa obbligatorio compilare la sezione specifica della domanda

**Anno dell'attestazione ISEE:** \_\_\_\_\_

**Numero dei componenti del nucleo ISEE:** \_\_\_\_\_

**Numero di componenti del nucleo ISEE che sono percettori di redditi** \_\_\_\_\_

**Somma dei redditi dei componenti del nucleo ISEE (€)** \_\_\_\_\_

**Patrimonio mobiliare nucleo ISEE (€)** \_\_\_\_\_

**Patrimonio immobiliare nucleo ISEE (€)** \_\_\_\_\_

**Indicatore situazione economica (ISE) (€)** \_\_\_\_\_

**che il nucleo familiare non possiede liquidità sufficiente per fare fronte al pagamento del canone di locazione e degli oneri accessori.**

**(Barrare con una crocetta l'ipotesi che ricorre nel caso specifico)**

- che il nucleo familiare ha avuto nel 2021 la concessione di un contributo del Fondo per "l'emergenza abitativa"  
 SI -  NO

- che il nucleo familiare ha avuto nel 2021 la concessione di un contributo del Fondo per la "morosità incolpevole" -  
 SI -  NO

- che il nucleo familiare ha ricevuto un atto di sfratto per morosità con citazione per la convalida nel corso dell'ultimo anno  SI -  NO

- che il nucleo familiare è assegnatario, al momento della presentazione della domanda, di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica  SI -  NO

- che un componente del proprio nucleo familiare è titolare di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita  
 SI  NO
- che il nucleo familiare è beneficiario, al momento della presentazione della domanda, del reddito di cittadinanza o pensione di cittadinanza  SI -  NO
- che il nucleo familiare ha percepito o fatto domanda per il reddito di cittadinanza o la pensione di cittadinanza nell'ultimo anno  
 SI -  NO

che il valore del reddito ISEE della predetta dichiarazione ISEE rilasciata nell'anno 2021 è compreso tra € 0,00 e € 17.154,00

o, in alternativa,

che il valore del reddito ISEE della predetta dichiarazione ISEE rilasciata nell'anno 2021 è compreso tra € 0,00 e € 35.000,00 e che il nucleo familiare ha subito un calo del reddito nel trimestre marzo-maggio 2020 causato dall'emergenza COVID-19 per una delle seguenti motivazioni:

***(Barrare con una crocetta l'ipotesi che ricorre nel caso specifico)***

- cessazione o mancato rinnovo del rapporto di lavoro subordinato o atipico (ad esclusione delle risoluzioni consensuali o di quelle avvenute per raggiunti limiti di età);
- cassa integrazione, sospensione o consistente riduzione dell'orario di lavoro per almeno 30 gg.
- cessazione, sospensione o riduzione dell'attività libero professionale o di impresa registrata;
- lavoratori o lavoratrici stagionali senza contratti in essere e in grado di documentare la prestazione lavorativa nel 2019;
- perdita del lavoro, di almeno un componente del nucleo;
- riduzione del fatturato o della retribuzione, per almeno un componente del nucleo familiare;
- malattia grave o decesso di un componente del nucleo familiare (anche dovute a cause diverse dal Covid19).

altro \_\_\_\_\_  
**(specificare).**

Tipologia dei redditi percepiti dai componenti del nucleo ISEE (è possibile selezionare entrambe le voci)

- da lavoro dipendente
- da lavoro autonomo

Importo netto (da pagare) desunto dalle buste paga nel trimestre marzo/aprile/maggio 2019 (Inserire l'importo complessivo delle buste paga percepite nel periodo di riferimento) € \_\_\_\_\_

Importo netto (da pagare) desunto dalle buste paga nel trimestre marzo/aprile/maggio 2020 (Inserire l'importo complessivo delle buste paga percepite nel periodo di riferimento) € \_\_\_\_\_

Percentuale calo del reddito \_\_\_\_\_ %

**oppure**

Fatturato complessivo nel trimestre marzo/aprile/maggio 2019 € \_\_\_\_\_

Fatturato complessivo nel trimestre marzo/aprile/maggio 2020 € \_\_\_\_\_

Percentuale calo del reddito \_\_\_\_\_ %



Letto, confermato e sottoscritto,

Modigliana, li \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_.

SI ALLEGANO

1. Documento di identità in corso di validità del dichiarante;
2. Permesso di soggiorno in corso di validità per i cittadini non aderenti all'Unione Europea o permesso scaduto e ricevuta di richiesta di rinnovo;
3. Attestazione valore ISEE rilasciato dall'INPS (DPCM n. 159 del 2013);
4. Contratto di locazione registrato o in corso di registrazione con imposta già pagata;
5. (nel caso in cui il richiedente non sia residente ma solo domiciliato nel Comune di Modigliana) eventuale documentazione che giustifichi la domiciliazione (es. contratto di lavoro; iscrizione scolastica, altro);
6. Dichiarazione del locatore attestante la condizione di regolarità nel pagamento dei canoni di locazione, oppure, la condizione di morosità corredata dalla copia del documento di identità in corso di validità del sottoscritto;

**Ulteriore documentazione per coloro che hanno subito un calo del reddito causato dall' "emergenza Covid19:**

- buste paga, certificazione del datore di lavoro, fatture idonee a dimostrare il calo reddituale **nei mesi di marzo, aprile, maggio 2019;**
- buste paga, certificazione del datore di lavoro, fatture idonee a dimostrare il calo reddituale **nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020;**
- eventuale documentazione a supporto delle fonti di reddito e finalizzata a giustificare la condizione di **"inattendibilità"**, così come definita dal Par. 10 del presente avviso.