

Totale componenti n. _____ (in caso di conviventi **non** legati da vincolo di parentela precisare quanto segue):

- di essere unito civilmente con.....(indicato sopra)
- di convivere di fatto, ai sensi della L. n. 70/2016, con(indicato sopra) dal.....
- Il/la richiedente o un componente il nucleo familiare è separato legalmente con sentenza emessa dal Tribunale di nell'anno

In caso di **separazione di fatto**, è necessario indicare nel prospetto del nucleo familiare anche il nominativo del coniuge

(Barrare la casella sulla sinistra)

c.1) che il nucleo familiare richiedente :

- non è titolare complessivamente, di una quota superiore al 50 % di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, sul medesimo alloggio ovunque ubicato e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975;
- è titolare complessivamente, di una quota superiore al 50 % di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, sul medesimo alloggio ovunque ubicato e adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del D.M. 5 luglio 1975, ma l'alloggio su cui vanta il diritto risulta inagibile da certificato rilasciato dal Comune o tecnico abilitato;
- è titolare della mera nuda proprietà di un alloggio, ovunque ubicato, anche se al 100 %;
- è titolare del diritto di proprietà su un alloggio ovunque ubicato, oggetto di procedura di pignoramento , per il quale è stato notificato in data il provvedimento di rilascio dell'alloggio emesso dal Giudice dell'esecuzione ai sensi dell'art. 560 comma 3 del Codice di Procedura Civile;
- è titolare del diritto di proprietà sull'alloggio, ovunque ubicato, assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale o in base ad altro accordo ai sensi della normativa vigente in materia;
- è titolare del diritto di proprietà sull'alloggio, ovunque ubicato, assegnato al convivente more uxorio, come risulta dalla scrittura autenticata che allega ;

d) - che i componenti il nucleo familiare avente diritto :

d.1) non hanno avuto precedenti assegnazioni di alloggi di E.R.P. cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della L. n.513/77 o della L.560/93 o di altre disposizioni in materia di cessione a prezzo agevolato ;

hanno avuto precedenti assegnazioni di alloggi di E.R.P. cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della L. n.513/77 o della L.560/93 o di altre disposizioni in materia di cessione a prezzo agevolato, ma l'alloggio è perito senza dar luogo a risarcimento del danno;

d.2) non hanno avuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri Enti pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio,

hanno avuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da altri Enti pubblici al fine di realizzare o acquistare un alloggio, ma l'alloggio è perito senza dar luogo a risarcimento del danno;

e) - che la situazione economica del nucleo avente diritto, riferita alla dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2019 e relativa al reddito usufruito nell'anno 2018, calcolata ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 e successive modifiche ed integrazioni, non supera il seguente valore:

e.1) - Euro **17.154,00** quanto al valore I.S.E.E (Indicatore Situazione Economica Equivalente);

e.2) -Euro **35.000,00** quanto al valore del **patrimonio mobiliare (solo del nucleo richiedente)** : per verificare il rispetto di tale valore si deve applicare al patrimonio mobiliare riportato nell'ISEE, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n. 159/2013, la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa

N.B. : Ai fini dell'accesso entrambi i valori , sia l'ISEE che il patrimonio mobiliare, vanno rispettati , in quanto il superamento di uno solo dei 2 limiti è sufficiente per precludere l'assegnazione dell'alloggio erp.

f) - che il nucleo avente diritto non occupa illegalmente o senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica.

NB: IL punteggio complessivo per la formazione della graduatoria e' stabilito in 90 (novanta) punti suddivisi in 4 categorie per ognuna delle quali è previsto un tetto massimo:

- che il nucleo avente diritto si trova nelle seguenti condizioni:

(Barrare la casella sulla sinistra)

CONDIZIONI SOGGETTIVE (massimo 25 punti su 90)

<input type="checkbox"/> A-1 Nucleo formato da ultrasettantenni il punteggio si attribuisce se il nucleo richiedente è formato esclusivamente da: - uno o più ultra-settantenni. - uno o più ultra-settantenni con minori oppure maggiorenni handicappati a carico. In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 70 anni, purché l'altro non svolga attività lavorativa e abbia superato i 65 anni.....	Punti 6	_____
<input type="checkbox"/> A-2 Nucleo formato da ultra-sessantacinquenni il punteggio si attribuisce se il nucleo richiedente è formato esclusivamente da: - uno o più ultra-sessantacinquenni - uno o più ultra-sessantacinquenni con minori oppure maggiorenni handicappati a carico. In caso di coniugi è sufficiente che uno dei due abbia superato i 65 anni, purché l'altro non svolga	Punti 3	_____

attività lavorativa.		
<input type="checkbox"/> A-3 Presenza nel nucleo richiedente di un ultra-settantenne il punteggio si attribuisce se nel nucleo richiedente è presente un ultrasettantenne che non rientri nella condizione di cui al punto A1. I punteggi attribuiti per i punti A1, A2 e A3 non sono cumulabili fra di loro.....	Punti 3	_____
Presenza nel nucleo richiedente di persona con handicap		
<input type="checkbox"/> A-4 invalidità totale o non autosufficienza (come definita dalla L.R. 5/94), cieco assoluto, sordomuto, riconoscimento gravità dell'handicap ex legge 104/1992 . n. _____ person_	Punti 8	_____
<input type="checkbox"/> A-5 invalidità pari o superiore al 67% ed inferiore al 100%, cieco con residuo visivo non superiore a un ventesimo in entrambi gli occhi. n. _____ person_	Punti 4	_____
<input type="checkbox"/> A-6 invalidità pari o superiore al 50% e inferiore al 67% . n. _____ person_	Punti 2	_____
<input type="checkbox"/> A-7 minore con riconoscimento invalidità civile . n. _____ minor_	Punti 6	_____
<i>(Il punteggio è attribuito per ogni persona invalida o handicappata, la cui condizione sia già stata riconosciuta dalla competente Commissione AUSL, o abbia presentato domanda per ottenere tale riconoscimento in data anteriore alla scadenza del bando. In questo secondo caso il punteggio verrà assegnato con riserva e potrà essere confermato se documentato entro la data di verifica dei requisiti. Il punteggio di invalidità sarà riconosciuto, attribuendo il relativo punteggio, anche nel caso di certificati di invalidità rilasciati da pubbliche amministrazioni per altri condizioni equiparabili (quali invalidità del lavoro, invalidità per servizio ecc.).</i>		

SITUAZIONE DI FAMIGLIA	(Barrare la casella sulla sinistra)	
<input type="checkbox"/> A-8 Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da un solo genitore e da figli, di cui almeno uno minorenni.	Punti 5	_____
<input type="checkbox"/> A-9 n° _____ figli fiscalmente a carico (punteggio per ogni figlio)	Punti 2	_____
<input type="checkbox"/> A-10 giovane coppia (i cui componenti siano ambedue di età inferiore a 35 anni, sposati, uniti civilmente o conviventi di fatto ai sensi della L. n. 76/2016; in tale ultimo caso la convivenza anagrafica deve sussistere da almeno un biennio)	Punti 3	_____

CONDIZIONI DI DISAGIO SOCIALE (massimo punti 20 su 90)	(Barrare la casella sulla sinistra)	
<input type="checkbox"/> B-1 nucleo incluso dai servizi sociali in progetti di assistenza e recupero a fronte di gravi conflitti familiari e/o violenze in famiglia (comprovate da presentazione di formale denuncia-querela, con pronunciamento della magistratura)	Punti 15	_____
<input type="checkbox"/> B-2 nucleo con gravi problemi relazionali (cioè già in carico ai Servizi Sociali), desunti da relazioni o attestazioni del servizio sociale che evidenzino la progettualità socio-assistenziale attivata o la cronicità del caso.	Punti 10	_____
B-3 nucleo con componente affetto da gravi patologie, già in carico ai Servizi Socio-Sanitari che comportano un carico assistenziale molto elevato e/o a rischio di istituzionalizzazione (la presente condizione è accertata dall'attivazione o fruizione di servizi domiciliari o di sollievo ovvero dall'erogazione dell'assegno di cura a beneficio di uno dei componenti il nucleo familiare richiedente) . (Le situazioni specificate ai punti B-1, B-2 e B-3 devono risultare da apposite attestazioni o relazioni rilasciate dai Servizi Sociali. I punteggi specificati al punti B1 e B2 non sono tra loro cumulabili.	Punti 5	_____

CONDIZIONI OGGETTIVE (massimo 25 punti su 90)	(Barrare la casella sulla sinistra)	
Provvedimento esecutivo di sfratto o ordinanza comunale di sgombero che determini il rilascio coattivo dell'alloggio:		
<input type="checkbox"/> C-1 entro 12 mesi	Punti 18	_____
<input type="checkbox"/> C-2 oltre 12 mesi	Punti 9	_____
<input type="checkbox"/> C-3 sistemazione precaria, accertata dall'autorità competente o procurata dall'Amministrazione Comunale, determinatasi a seguito di sfratto esecutivo o eseguito	Punti 18	_____
<input type="checkbox"/> C-4 sentenza o provvedimento giudiziale (comprese le sentenze di fallimento ed i conseguenti decreti di trasferimento della proprietà) muniti di formula esecutiva, comportanti l'obbligo di rilascio dell'alloggio	Punti 7	_____
<input type="checkbox"/> C-5 allontanamento dall'alloggio messo a disposizione nell'ambito delle prestazioni connesse a contratti di lavoro, a seguito di interruzione non volontaria del rapporto di lavoro e per motivo oggettivo, a condizione che detto rapporto di lavoro abbia avuto durata superiore a due anni.	Punti 5	_____
<input type="checkbox"/> C-6 sistemazione provvisoria procurata (da oltre 12 mesi) dalla Amministrazione Comunale, direttamente o tramite Agenzie o altri soggetti da essa individuati	Punti 15	_____
<input type="checkbox"/> C-7 perdita dell'alloggio per separazione legale (giudiziale o consensuale omologata dal giudice) purché dalla sentenza risulti l'obbligo di rilasciare l'alloggio	Punti 7	_____

<p><i>(I provvedimenti esecutivi di sfratto non devono essere stati intimati per inadempienze contrattuali, con l'eccezione dei casi per i quali l'Amministrazione Comunale attesti che si tratta di soggetti in carico ai servizi sociali e in situazione di grave difficoltà economica, determinati da rilevanti problematiche riferite a uno o più componenti del nucleo richiedente.</i></p> <p><i>Il punteggio di cui ai punti C1 e C2 viene comunque riconosciuto e mantenuto (per i 6 mesi successivi al rilascio volontario dell'alloggio od al termine della sistemazione precaria di cui al punto C3), qualora esso sia avvenuto in presenza di sfratto esecutivo come definito ai sensi dei punti soprarichiamati, anche se la soluzione abitativa autonomamente reperita dall'interessato non corrisponde ai requisiti di precarietà di cui al punto C3.).</i></p>			
<p><input type="checkbox"/> C-8 alloggio anti – igienico</p> <p><i>(l'anti-igienicità deve essere provata da certificato della competente Ausl che ne attesti la non risanabilità con interventi di manutenzione ordinaria. Il punteggio è attribuibile se il richiedente risiede nell'alloggio da almeno un anno).</i></p> <p>I punteggi di cui alle lettere C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 e C8 non sono cumulabili tra di loro.</p>	Punti 5	_____	
<p><input type="checkbox"/> C-9 ambienti impropriamente adibiti ad uso abitativo</p> <p>Si fa riferimento ad ambienti privi della destinazione d'uso a civile abitazione.</p> <p>Il punteggio è attribuibile se il richiedente risiede in tali ambienti almeno da un anno.</p>	Punti 5	_____	
<p><input type="checkbox"/> C-10 sovrappollamento:</p> <p>una persona oltre gli standard</p> <p>due persone oltre gli standard</p> <p>tre persone o più oltre gli standard</p> <p><i>(il punteggio è attribuibile qualora il sovrappollamento persista almeno da un anno alla data della presentazione della domanda)</i></p>	Punti 1 Punti 2 Punti 3	_____ _____ _____	
<p>Ai fini del calcolo, lo standard abitativo è così stabilito:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gli immobili ad uso abitativo classificati come "monolocali" dai regolamenti edilizi comunali a nuclei formati da una persona o coppia di coniugi, uniti civilmente o conviventi di fatto ai sensi della L. n. 76/2016 o conviventi more uxorio; - gli alloggi di 1 vano a nuclei formati da una persona, da una coppia di coniugi, uniti civilmente o conviventi di fatto ai sensi della L. n. 76/2016 o conviventi more uxorio o da un adulto con un minore di età compresa fra 0 e 11 anni; - gli alloggi di 2 vani a nuclei formati da due persone non costituenti coppia, da tre o quattro persone, o per nuclei formati da un adulto con un minore di età superiore a 11 anni; - gli alloggi di 3 vani a nuclei formati da cinque o sei persone, purché abbiano una superficie utile di almeno 70 mq; - gli alloggi di 4 vani a nuclei formati da sette persone, purché abbiano una superficie utile di almeno 80 mq.; - gli immobili di superficie complessiva di almeno 90,1 mq. e con più di 4 vani a nuclei formati da otto persone. <p>- Per i nuclei formati da nove o più persone, l'alloggio è idoneo se composto da più di 4 vani utili e se costituito da 90,1 mq di superficie utile più un'ulteriore quota di superficie utile di 10 mq. per ogni componente oltre l'ottavo.</p> <p>- Per vano si intende un locale di superficie utile superiore a 9 mq, con esclusione dei servizi, delle pertinenze e delle cucine. Nel caso in cui l'alloggio sia privo di una cucina abitabile di almeno 9 mq, uno dei vani viene considerato come cucina.</p>			
CONDIZIONI ECONOMICHE (massimo 20 punti su 90)		(Barrare la casella sulla sinistra)	
D-1 Reddito ISEE			
(da attribuire per fasce di reddito ISEE)			
<input type="checkbox"/> inferiore a 4.000,00 Euro	Punti 10	_____	
<input type="checkbox"/> da 4.000,00 a 6.999,00 Euro	Punti 8	_____	
<input type="checkbox"/> da 7.000,00 a 9.999,00 Euro	Punti 6	_____	
<input type="checkbox"/> da 10.000,00 a 13.000,00 Euro	Punti 3	_____	
<input type="checkbox"/> oltre 13.000,00 Euro	Punti 0	_____	
D-2 Incidenza del canone sul reddito ISE		Punti 10	
<input type="checkbox"/> Superiore o uguale al 55 %	Punti 8	_____	
<input type="checkbox"/> dal 45% al 54,9 %	Punti 6	_____	
<input type="checkbox"/> dal 35% al 44,9 %	Punti 4	_____	
<input type="checkbox"/> dal 25 % al 34,9 %	Punti 2	_____	
<input type="checkbox"/> dal 15% al 24,9 %			
<p>Qualora sia riconosciuto il punteggio relativo allo sfratto per inadempienza contrattuale, in seguito alla dichiarazione dei Servizi sociali del Comune, il punteggio per incidenza canone reddito eventualmente attribuito verrà rapportato, al momento del controllo preliminare all'assegnazione, all'ammontare del canone effettivamente corrisposto nell'ultimo anno. In ogni caso, ai fini del calcolo del punteggio dell'incidenza canone/reddito il richiedente dovrà presentare copia del contratto registrato e documentazione attestante il pagamento del canone dei 12 mesi precedenti alla verifica dei requisiti.</p>			

Punti complessivamente totalizzati nelle 4 aree _____

Fino alla scadenza del termine di presentazione delle domande è possibile integrare la domanda, facendo valere le variazioni sopravvenute.

Infine

DICHIARA

- 1) di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli, diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, da parte del Comune di Tredozio, dall'ACER e della Commissione Assegnazione Alloggi presso gli Istituti di Credito e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi dell'art. 11, comma 6 del D.P.C.M. 5/12/2013 n° 159 e successive modifiche, e che potranno essere effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata, nonché essere effettuati confronti dei dati reddituali e patrimoniali forniti con quelli in possesso del sistema informativo del Ministero dell' Economia e delle Finanze;
- 2) di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso di cui trattasi e di impegnarsi a produrre, nei termini e con le modalità che gli verranno indicati, la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta;
- 3) di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita per la compilazione della domanda.
- 4) Di aver ricevuto idonea informativa ai sensi dall'art. 13 del D. Lgs. n° 196 del 30/06/2003 e del Regolamento UE 2016 – 679 e ss.mm. e autorizza il Comune di Tredozio e l'Azienda Casa ad utilizzare i dati contenuti nella presente richiesta per le finalità previste dalla legge, nonché per elaborazioni statistiche da svolgere in forma anonima e per la pubblicazione degli esiti del procedimento e a richiedere agli Enti competenti, inclusi gli Uffici finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente istanza;
- 5) Di esprimere il proprio assenso al trattamento dei dati personali;
- 6) Di essere consapevole che il codice penale ed il DPR 445/2000 puniscono le dichiarazioni false, la formazione o l'utilizzo di atti falsi.

Allega i seguenti documenti:

- a) **attestazione ISE/ISEE** ordinaria resa dall'INPS, riferita ai redditi 2018 dichiarati nell'anno **2019**;
- b) **dichiarazione sostitutiva** unica (DSU) approvata con D.P.C.M. 5/12/2013 n° 159 e successive modifiche (**modello base con tutti i fogli allegati** relativi a tutti i componenti del nucleo avente diritto, come stabilito dalla L.R. 24/01), riferita ai redditi 2018 dichiarati nell'anno **2019**;

(se non si desidera allegare l'attestazione INPS e la DSU è sufficiente indicare il numero di protocollo INPS-ISEE relativa alla situazione economica dell'anno 2018.

Allega altresì: 1)
2)

Chiede di inviare le comunicazioni al seguente indirizzo (solo se diverso dalla residenza):

via _____ n° _____ CAP _____ Città _____.

Si impegna a comunicare al Comune ogni cambio di indirizzo che avverrà a partire dalla data odierna.

li _____

_____ (firma)

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA.

La domanda di assegnazione di alloggio, relativa al presente concorso, dovrà essere presentata, corredata dalla fotocopia di un documento valido d'identità dell'intestatario della domanda, con lettera raccomandata, a :

Comune di Tredozio

“Domanda di assegnazione alloggio di E.R.P.”

Via Martiri n. 1 – 47019 TREDOZIO (FC)

oppure

- a) **consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Tredozio in Via Martiri 1 .** In tal caso, la firma deve essere apposta in presenza dell'addetto, ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/2000 n° 445.

DAL GIORNO 04/11/2020 CON SCADENZA IMPROPROROGABILE IL GIORNO 14/12/2020 ALLE ORE 13:00.

I lavoratori emigrati all'estero potranno presentare domanda entro il giorno 20/12/2020,

Nel caso in cui, per la compilazione della domanda, il cittadino si avvalga dei CAAF convenzionati, saranno gli stessi CAAF a far pervenire entro i termini le domande da essi compilate all' Ufficio PROTOCOLLO del Comune di TREDOZIO Via Martiri 1 – 47019 TREDOZIO (FC),

Come previsto dalla convenzione stipulata tra l'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese ed i CAAF per l'istruttoria delle prestazioni sociali agevolate connesse con l'applicazione dell'ISE ai sensi del D.Lgs.n.109/98 e s.m.i. il Comune provvederà a comunicare all'UCRF il numero delle domande di assegnazione alloggio ERP pervenute.

~~Le domande presentate dopo la scadenza prevista dal bando sono escluse dal concorso, intendendosi valide unicamente quelle inviate per posta raccomandata con data di partenza risultante dal timbro postale entro i termini sopra indicati.~~

COMUNE DI TREDIZIO

Modalità di sottoscrizione della dichiarazione (Art. 38, comma 3 D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

1° caso	2° caso
Firma apposta in presenza del dipendente addetto. Modalità di identificazione : _____ _____	Documento di identità prodotto in copia fotostatica Tipo _____ n. _____ rilasciata da _____ in data _____ che viene inserito nel fascicolo.
Il Dipendente Addetto _____	Il Dipendente Addetto _____

3° CASO IN CUI IL DICHIARANTE NON POSSA O NON SAPPIA FIRMARE (art.4 D.P.R. 28/12/2000 n.445)

Previa identificazione a mezzo di _____
attesto che la suddetta dichiarazione è stata resa in mia presenza, ma che il dichiarante non può sottoscriverla a causa
di _____

Tredozio, li _____

(firma) _____